

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

«Донской государственной аграрный университет»

П Р И К А З

от 31 мая 2017 года

№ 65-а

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилого помещения и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ для работников, абитуриентов и иных лиц»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 (в ред. от 27.02.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Постановлением Главы Администрации Октябрьского района от 12.01.2017 г. № 2 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Октябрьский район»

1. Установить с 1 июня 2017 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилого помещения и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ в расчете на одного проживающего:

1.1 Для работников ФГБОУ ВО Донской ГАУ и членов их семей, исходя из занимаемой площади жилого помещения, в месяц:

№	Составляющие ежемесячной платы	Общежития коридорной компоновки	
		№1	№2
1	Плата за наем 1 кв. м., руб.	8	7
2	Плата за содержание жилого помещения, 1 кв. м., руб.	13	30
3	Плата за коммунальные услуги	Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвержденных органами государственной власти Ростовской области. Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются постановлениями Региональной службы по тарифам Ростовской области.	

1.2. для членов семей обучающихся по очной форме обучения, исходя из занимаемой площади жилого помещения, в месяц:


№	Составляющие ежемесячной платы	Общежития коридорной компоновки		
		№1	№2	№3,4,5,6
1	Плата за наем 1 кв. м., руб.	8	7	8
2	Плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги 1 кв. м., руб.	170	138	170

1.3 Для лиц, не обучающихся и не работающих в ФГБОУ ВО Донской ГАУ, в сутки:

Категория проживающих		Общежития		
		№ 1	№ 2,3,4,5,6	№ 7
1. Абитуриенты, руб.	комната на 3 места	170	150	200
2. Иные лица при наличии свободных мест, руб.	комната на 3 места	350	160	200
	комната повышенной комфортности	700	350	-

2. Директору студенческого городка Кувичкину Н.М. обеспечить доведение настоящего приказа до проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ.
3. Комендантам общежитий обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения в общежитии.
4. Главному бухгалтеру Наймушину П.В, обеспечить начисление и взимание платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для обучающихся в соответствии с настоящим приказом.
5. Руководителю пресс-службы Кузнецову О.Б. разместить настоящий приказ на официальном сайте ФГБОУ ВО Донской ГАУ в срок до 01.06.2017 г.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора студенческого городка Кувичкина Н.М.
7. С 01.06.2017 г. отменить действие приказа № 12-а от 03.02.2015 г.
Основание: представление начальника ЭО Лещинской Е.Н.

РЕКТОР УНИВЕРСИТЕТА,
АКАДЕМИК РАН

 А.И.КЛИМЕНКО