

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

«Донской государственный аграрный университет»

П Р И К А З

от 31 мая 2017 года

№ 66-а

п. Персиановский

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ для обучающихся»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 N 455 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации", Постановлением Главы Администрации Октябрьского района от 12.01.2017г. № 2 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Октябрьский район»

1. Установить с 1 июня 2017года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ в расчете на одного проживающего

1.1 для обучающихся, кроме слушателей, в месяц:

Составляющие ежемесячной платы	Общежития коридорного типа		
	№ 1	№ 2	№3,4,5,6
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб.	550	450	450
в т.ч.			
Плата за наем, руб.	24	21	24
Плата за коммунальные услуги, руб.	526	429	426

1.2 для обучающихся в жилых помещениях улучшенного качества, в сутки:

Категория проживающих	Общежития		
	№ 1	№ 2,3,4,5,6	№ 7

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, руб.	жилое помещение улучшенного качества	350	150	200
	отдельное жилое помещение со всеми удобствами	700	-	-

2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ студентов:
- являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,
 - подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,
 - являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".
 - получившим государственную социальную помощь.
3. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета:
- являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - являющихся детьми-инвалидами;
 - являющихся инвалидами I и II группы;
 - являющихся инвалидами с детства.
4. Освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги производится приказом ректора ФГБОУ ВО Донской ГАУ со дня представления документа, подтверждающего соответствие одной из категорий, указанных в пунктах 2 и 3 настоящего приказа, по месяц прекращения действия основания освобождения, а для лиц, получивших государственную социальную помощь - в течение одного года со дня ее назначения.

5. Установить с 1 июня 2017 года размер платы за дополнительные услуги, а именно – пользование личными электроприборами, удовлетворяющими требованиям пожарной безопасности – 70 рублей в месяц. (Приложение 1).
 6. Дополнительные услуги предоставляются по желанию обучающегося на основании договора на оказание дополнительных услуг в общежитии.
 7. Директору студенческого городка Кувичкину Н.М. обеспечить доведение настоящего приказа до проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ.
 8. Комендантам общежитий обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения в общежитиях и договоров на оказание дополнительных услуг в общежитиях.
 9. Главному бухгалтеру Наймушину П.В., обеспечить начисление и взимание платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для обучающихся в соответствии с настоящим приказом.
 10. Руководителю пресс-службы Кузнецову О.Б. разместить настоящий приказ на официальном сайте ФГБОУ ВО Донской ГАУ в срок до 01.06.2017 г.
 11. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора студенческого городка Кувичкина Н.М.
 12. С 01.06.2017 г. отменить действие приказа № 12-а от 03.02.2015г.
- Основание: представление начальника ЭО Лещинская Е.Н.

РЕКТОР УНИВЕРСИТЕТА,
АКАДЕМИК РАН

А.И. КЛИМЕНКО

ВЕРНО:

