

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО ДОНСКОЙ ГАУ)**

П Р И К А З

от 17 марта 2020 года

№ 39-а

п. Персиановский

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), и коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО Донской ГАУ расположенном по адресу г. Новочеркасск, ул. Атаманская, 42-а »

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 N 455 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 (в ред. от 27.02.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлением Администрации г. Новочеркаска от 06.12.2017г. № 1872 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда»

1. Установить с 1 апреля 2020 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), и коммунальные услуги в общежитии, расположенном по адресу г. Новочеркасск, ул. Атаманская, 42-а в расчете на одного человека в месяц:

| Категория проживающих | Категория помещения | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб. (в т.ч. НДС) | Плата за наем, руб. (в т.ч. НДС) | Плата за коммунальные услуги, руб. (в т.ч. НДС) |
|--|---|--|-----------------------------------|--|
| Студенты, аспиранты очной, очно-заочной формы обучения | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) | 830 | 37 | 793 |
| | Комнаты улучшенного качества душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 1060 | 56 | 1004 |

2. В период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся заочной формы обучения установить следующую стоимость проживания в расчете на одного человека в сутки:

| Категория проживающих | Категория помещения | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб. (в т.ч. НДС) |
|--|--|--|
| Студенты, аспиранты заочной формы обучения | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) | 160 |
| | Комнаты улучшенного качества- душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 380 |

3. На время подачи документов для поступления по программам среднего профессионального образования, бакалавриата, магистратуры, аспирантуры и сдачи вступительных испытаний абитуриентам установить стоимость проживания в расчете на одного человека в сутки в следующем размере:

| Категория проживающих | Категория помещения | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб., (в т.ч. НДС) |
|-----------------------|--|---|
| Абитуриенты | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) | 160 |
| | Комнаты улучшенного качества- душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 380 |

4. На время обучения по программам дополнительного профессионального образования и программам профессионального обучения установить стоимость проживания в расчете на одного человека в сутки в следующем размере:

| Категория проживающих | Категория помещения | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб. (в т.ч. НДС) |
|--|--|--|
| Слушатели программ дополнительного профессионального образования и программ профессионального обучения | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) | 400 |
| | Комнаты улучшенного качества- душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 450 |

5. Для лиц не обучающихся в ФГБОУ ВО Донской ГАУ (при наличии свободных мест) установить стоимость проживания в расчете на одного человека в следующем размере:

| Категория проживающих | Категория помещения | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб., (в т.ч. НДС) |
|---|--|--|
| Иные лица при наличии свободных мест (при условии проживания в течение месяца) руб./мес. койко-место | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) | 4100 |
| | Комнаты улучшенного качества- душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 7480 |
| Иные лица при наличии свободных мест (при условии проживания в течение менее 10 дней в месяца) руб./сутки койко-место | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) – 2-4 этаж | 650 |
| | Комнаты с общими душевыми и туалетами (коридорного типа) – 5 этаж | 450 |
| | Комнаты улучшенного качества- душевыми и туалетами в блоке, (секционного типа) | 900 |

6. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ студентов:

- являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,

- подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,

- являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

- получившим государственную социальную помощь.

7. Освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) производится приказом ректора ФГБОУ ВО Донской ГАУ со дня представления документа, подтверждающего соответствие одной из категорий, указанных в пункте 6 настоящего приказа, по

месяц прекращения действия основания освобождения, а для лиц, получивших государственную социальную помощь – в течение одного года со дня ее назначения.

8. Установить с 1 апреля 2020 года размер платы за дополнительные услуги, а именно – пользование личными электроприборами, удовлетворяющими требованиям пожарной безопасности – 75 рублей в месяц (Приложение 1).

9. Дополнительные услуги предоставляются по желанию обучающегося на основании договора на оказание дополнительных услуг в общежитии.

10. С 01.04.2020 г. признать утратившим силу приказ № 70-а от 27.06.2019г. ФГБОУ ВО Донского ГАУ в г. Новочеркасске.

Основание: представление начальника ЭО Лещинской Е.Н., мнение Объединенного совета обучающихся (от 13.03.2020 г. протокол №03), мнение профсоюзного комитета обучающихся (от 13.03.2020 г. протокол №04).

ВРИО РЕКТОРА УНИВЕРСИТЕТА,
ПРОФЕССОР



ФЕДОРОВ В.Х.

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер



Юрисконсульт



Стоимость дополнительных платных услуг, предоставляемых в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ

| № | Наименование личных электроприборов, удовлетворяющими требованиям пожарной безопасности, разрешенных к использования в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ | Продолжительность работы | среднее потребление электроэнергии в месяц кВт/ч | Тариф за 1 кВт/ч, руб | Стоимость услуги в месяц |
|----|---|---------------------------|--|-----------------------|--------------------------|
| 1 | Холодильник, при проживании 1-го человека в комнате | 24 часа в сутки | 25 | 2,77 | 69,25 |
| 2 | Холодильник, при проживании 2-х человек в комнате | | | | 34,63 |
| 3 | Холодильник, при проживании 3-х человек в комнате | | | | 23,08 |
| 4 | Ноутбук, компьютер | 4 часа в сутки | 7 | 2,77 | 19,39 |
| 5 | Телевизор, при проживании 1-го человека в комнате | 3 часа в сутки | 25 | 2,77 | 69,25 |
| 6 | Телевизор, при проживании 2-х человека в комнате | | | | 34,63 |
| 7 | Телевизор, при проживании 3-х человека в комнате | | | | 23,08 |
| 8 | Утюг | 4 раза по 15 мин в месяц | 1,7 | 2,77 | 4,71 |
| 9 | Электрочайник | 6 минут в день | 1,6 | 2,77 | 4,43 |
| 10 | Прочие мелкие бытовые приборы: фен, плойка для завивки волос, принтер, зарядные устройства, дополнительные осветительные приборы, миксеры, тостеры, бритвы. | усредненно-30 мин в сутки | 0,89 | 2,77 | 2,47 |

Стоимость использования дополнительных электроприборов составляет 75 руб. на проживающего. (ст.3+ст.4+ст.7+ст.8+ст.9+ст.10)