

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВО ДОНСКОЙ ГАУ)**

**ПРИКАЗ**

от 28 февраля 2019 года

17-а

п. Персиановский

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ для обучающихся»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. N1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 N 455 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации", Постановлением Главы Администрации Октябрьского района от 16.01.2019г. № 39 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Октябрьский район»,

1. Установить с 1 марта 2019 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ в расчете на одного проживающего

1.1 для обучающихся, кроме слушателей, в месяц:

Составляющие ежемесячной платы	Общежития коридорного типа		
	№ 1	№ 2	№3,4,5,6
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, всего 1 койко-место, руб.	555	455	455
в т.ч.			
Плата за наем, руб.	29	26	29
Плата за коммунальные услуги, руб.	526	429	426

1.2 для обучающихся в жилых помещениях улучшенного качества, в сутки:

Составляющие ежемесячной платы		Общежития		
		№ 1	№ 2,3,4,5,6	№ 7
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, руб.	жилое помещение улучшенного	350	150	200

	качества			
	отдельное жилое помещение со всеми удобствами	700	-	-

2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ студентов:

- являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,
- подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,
- являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".
- получившим государственную социальную помощь.

3. Освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) производится приказом ректора ФГБОУ ВО Донской ГАУ со дня представления документа, подтверждающего соответствие одной из категорий, указанных в пунктах 2 настоящего приказа, по месяц прекращения действия основания освобождения, а для лиц, получивших государственную социальную помощь – в течение одного года со дня ее назначения.

4. Установить с 1 марта 2019 года размер платы за дополнительные услуги, а именно – пользование личными электроприборами, удовлетворяющими требованиям пожарной безопасности – 75 рублей в месяц. (Приложение 1).

5. Дополнительные услуги предоставляются по желанию обучающегося на основании договора на оказание дополнительных услуг в общежитии.

6. Директору студенческого городка Кувичкину Н.М. обеспечить доведение настоящего приказа до проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ.

7. Комендантам общежитий обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения в общежитиях и договоров на оказание дополнительных услуг в общежитиях.

8. Главному бухгалтеру Нероновой О.С., обеспечить начисление и взимание платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях для обучающихся в соответствии с настоящим приказом.

9. Руководителю пресс-службы Кузнецову О.Б. разместить настоящий приказ на официальном сайте ФГБОУ ВО Донской ГАУ в срок до 10.03.2019 г.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора студенческого городка Кувичкина Н.М.

11. С 01.03.2019г. признать утратившими силу приказы № 66-а от 31.05.2017г. и № 148-а от 28.12.2017

Основание: представление начальника ЭО Лещинской Е.Н., мнение объединенного студенческого совета.

РЕКТОР УНИВЕРСИТЕТА,  
АКАДЕМИК РАН



КЛИМЕНКО А.И.

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер



Юрисконсульт



## Стоимость дополнительных платных услуг, предоставляемых в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ

№	Наименование личных электроприборов, удовлетворяющими требованиям пожарной безопасности, разрешенных к использования в общежитиях ФГБОУ ВО Донской ГАУ	Продолжительность работы	среднее потребление электроэнергии в месяц кВт/ч	Тариф за 1 кВт/ч, руб	Стоимость услуги в месяц
1	Холодильник, при проживании 1-го человека в комнате	24 часа в сутки	25	2,77	69,25
2	Холодильник, при проживании 2-х человек в комнате				34,63
3	Холодильник, при проживании 3-х человек в комнате				23,08
4	Ноутбук, компьютер	4 часа в сутки	7	2,77	19,39
5	Телевизор, при проживании 1-го человека в комнате	3 часа в сутки	25	2,77	69,25
6	Телевизор, при проживании 2-х человека в комнате				34,63
7	Телевизор, при проживании 3-х человека в комнате				23,08
8	Утюг	4 раза по 15 мин в месяц	1,7	2,77	4,71
9	Электрочайник	6 минут в день	1,6	2,77	4,43
10	Прочие мелкие бытовые приборы: фен, плойка для завивки волос, принтер, зарядные устройства, дополнительные осветительные приборы, миксеры, тостеры, бритвы.	усредненно-30 мин в сутки	0,89	2,77	2,47

Стоимость использования дополнительных электроприборов составляет 75 руб. на проживающего. (ст.3+ст.4+ст.7+ст.8+ст.9+ст.10)